



AS-C004

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Lagos - Moradia



**5** Quartos    **7** Casas de banho    **560** Área (m<sup>2</sup>)    **1681** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **2 990 000 €** (EUR €)

## Moradia de luxo T4+1 a 400 m da praia Porto de Mós, Lagos para venda

**Esta luxuosa moradia** combina luxo, conforto e comodidades modernas numa localização privilegiada perto de Lagos, tornando-a numa escolha excecional para compradores que procuram uma residência de alta qualidade no Algarve.

Apenas a 10 minutos de carro do centro histórico de Lagos, perto de várias comodidades e do campo de golfe da Boa Vista.

**A propriedade tem uma área de lote generoso de 1.681 m<sup>2</sup>. e uma área total de construção de 560 m<sup>2</sup>.**



**Anja Scheck**

00351919537038 <sup>2</sup>

info@as-realestate.pt

**T (+351) 919 537 038 <sup>2</sup> · E info@as-realestate.pt**  
**Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas**  
**AMI 24507**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



AS-C004

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



**R/CHÃO:** Sala espaçosa com lareira, acesso ao jardim e piscina. Sala de jantar, 2 quartos, cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos BOSCH, acesso direto ao terraço para refeições ao ar livre

**1º ANDAR:** 2 quartos com casa de banho privativa. Quarto principal com acesso a um grande terraço e closet.

**CAVE:** Garagem ampla para 6 carros. Lavandaria. Grande espaço adequado para um escritório ou um quarto adicional com casa de banho

**A moradia está equipada com:** ar condicionado, piso radiante, piscina aquecida com cobertura automática, sauna, painéis solares e sistemas de segurança de alta tecnologia. Pavimentos em cerâmica, pedra ou madeira. Cozinha com eletrodomésticos Bosch. Acessórios Grohe feitos de cromado. Marcenaria lacada branca mate. Sistema de aspiração central. Porta de entrada de alta segurança. Vidros duplos. Fibber Internet ótica e TV satélite.

**O jardim paisagístico tem iluminação LED que realça o ambiente exterior.**

**A vivenda oferece acabamentos de alta qualidade** os revestimentos de piso incluem cerâmica, pedra ou madeira. Cozinha equipada com eletrodomésticos Bosch. Acessórios cromados Grohe. Marcenaria laqueada em branco fosco. Sistema de aspiração centralizado. Porta de entrada de segurança. Vidros duplos. Internet de fibra ótica e televisão via satélite.

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Ano de renovação: 2025
- Curta distância a pé da praia
- Video porteiro
- Pisos: 3
- Água da rede
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Roupeiros
- Chão aquecido
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Restaurantes
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista mar
- Vidros duplos
- Alarme
- Garagem
- Certificação energética: B



**Anja Scheck**

00351919537038 <sup>2</sup>

info@as-realestate.pt

**T (+351) 919 537 038 <sup>2</sup> · E info@as-realestate.pt**  
**Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas**  
**AMI 24507**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)