



São Gonçalo de Lagos - Einfamilienhaus



5
Schlafzimmer

6
Badezimmer

255
Bereich (m²)

400
Grundstücksfläche
(m²)

2 900 000 €
(EUR €)

Geräumige 5+2-SZ-Villa in bester Lage mit wunderschönem Meerblick in Lagos zu verkaufen.

Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen und bietet 5 + 2 Schlafzimmer und 6 Badezimmer, nur 100 m vom Strand entfernt (2 Minuten zu Fuß).

Die Villa hat eine Vermiet-Lizenz (AL) für 16 Gäste und wird seit über 10 Jahren als Bed & Breakfast genutzt.

Baufläche: 255 m². Grundstücksgröße: 400 m²

Die Villa wurde ursprünglich 1982 gebaut und 2001 neu lizenziert.

Im EG befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer davon 1 En-suite, sowie einen großen



Anja Scheck

00351919537038 ²

info@as-realestate.pt

T (+351) 919 537 038 ² · E info@as-realestate.pt
Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas
AMI 24507

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



AS-C008

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Wohn / Essbereich welcher von den Gäste genutzt werden kann & eine eingerichtete Küche.

Im 1 OG befinden sich 4 SZ, 4 BZ davon 3 En-suite. Gemeinsamer Wohnbereich, Terrasse mit freiem Blick auf den Strand, das Meer und die Stadt Lagos

Es gibt ein Anex das momentan als Schlafzimmer genutzt wird welches sein eigenes BZ hat.

Aussen: Privates Schwimmbad sowie eine Terrasse rund um das Haus.

Die Villa wurde im Jahr 2014 renoviert. Die renovierung umfasste: Pool, Zimmer, neue Bäder , neue Fenster , neue Leitungen.

Umgebung: Palmares Golf Club Haus ist eine 5 Fahrminuten entfernt.

Das Stadtzentrum von Lagos ist 10 Fahrminuten entfernt

Eigenschaften

- Baujahr : 1982
- Reformatationsjahr: 2014
- Blick: Meerblick, Strandblick, Blick auf die Stadt
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Immobilie in der ersten Kuestenreihe
- Energie ausweis: C



Anja Scheck

00351919537038 ²

info@as-realestate.pt

T (+351) 919 537 038 ² · E info@as-realestate.pt
Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas
AMI 24507

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)